

## OBRAS E REFORMAS

### CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES GERAIS NÚCLEO REGIONAL DE BACABAL

#### 1.0 RECEPÇÃO

- Piso/Rodapé/Soleira:
  - ✓ Assentamento de piso cerâmico PEI 04 (63x63cm) na cor branca com argamassa tipo ACI e rejuntamento na cor cinza platina com espaçamento de 2 mm;
  - ✓ Colocação de rodapé em cerâmica esmaltada igual à do piso, com altura de 7 cm;
  - ✓ Fornecimento e instalação de soleira em granito cinza andorinha (184 x 15 cm) espessura 2 cm;
- Paredes
  - ✓ Paredes em divisórias de Eucatex da linha EUCAPLAC UV, cor Carvalho Maioca, PD=2,8m, nos locais indicados no projeto arquitetônico;
  - ✓ Parede em alvenaria rebocada com fundo selador, emassamento de massa PVA 02 demãos, lixamento e pintura látex PVA com acabamento acetinado na cor branco neve 02 demãos;
- Teto:
  - ✓ Forro em PVC liso branco, régua de 20cm de largura, PD=2,80m;
- Esquadrias:
  - ✓ Fornecimento e instalação de 01 porta de abrir em vidro temperado 10 mm com 02 folhas móveis (90x210cm), 01 puxador em aço inox, 02 molas hidráulicas de piso, 01 fechadura todos os acessórios necessários para instalação;
  - ✓ Fornecimento e instalação de 03 (três) janelas de correr com uma folha móvel e uma fixa em vidro temperado 8mm com grade de ferro pintado na cor branca - (150x50/170cm);
- Climatização:
  - ✓ Instalação de 01 (um) ar-condicionado split de 60.000 Btu's;

## OBRAS E REFORMAS

### 2.0 CIRCULAÇÃO

- Piso/Rodapé/Soleira:
  - ✓ Assentamento de piso cerâmico PEI 04 (63x63cm) na cor branca com argamassa tipo ACI e rejuntamento na cor cinza platina com espaçamento de 2 mm;
- Paredes
  - ✓ Paredes em divisórias de Eucatex da linha EUCAPLAC UV, cor Carvalho Maioca, PD=2,8m, nos locais indicados no projeto arquitetônico;
- Teto:
  - ✓ Forro em PVC liso branco, régua de 20cm de largura, PD=2,80m;

### 3.0 ESTAGIÁRIOS DE GRADUAÇÃO E PÓS GRADUAÇÃO

- Piso/Rodapé/Soleira:
  - ✓ Assentamento de piso cerâmico PEI 04 (63x63cm) na cor branca com argamassa tipo ACI e rejuntamento na cor cinza platina com espaçamento de 2 mm;
  - ✓ Colocação de rodapé em cerâmica esmaltada igual à do piso, com altura de 7 cm nas paredes em alvenaria;
- Paredes
  - ✓ Paredes em divisórias de Eucatex da linha EUCAPLAC UV, cor Carvalho Maioca, PD=2,8m, nos locais indicados no projeto arquitetônico;
  - ✓ Parede em alvenaria rebocada com fundo selador, emassamento de massa PVA 02 demãos, lixamento e pintura látex PVA com acabamento acetinado na cor branco neve 02 demãos nas paredes indicadas no projeto arquitetônico;
- Teto:

### OBRAS E REFORMAS

- ✓ Forro em PVC liso branco, régua de 20cm de largura, PD=2,80m;
- Esquadrias:
  - ✓ Fornecimento e instalação de 02 (duas) portas para divisória (80x210cm) de Eucatex da linha EUCAPLAC UV cor Carvalho Maioca, e batente de porta em alumínio;
  - ✓ Fornecimento e instalação de 04 (quatro) janelas de correr com uma folha móvel e uma fixa em vidro temperado 8mm com grade de ferro pintado na cor branca - (150x50/170cm);
- Climatização:
  - ✓ Instalação de 02 (dois) ares-condicionados split de 24.000 Btu's;

#### 4.0 DEFENSOR 01,02,03,04,05,06

- Piso/Rodapé/Soleira:
  - ✓ Assentamento de piso cerâmico PEI 04 (63x63cm) na cor branca com argamassa tipo ACI e rejuntamento na cor cinza platina com espaçamento de 2 mm;
  - ✓ Colocação de rodapé em cerâmica esmaltada igual à do piso, com altura de 7 cm nas paredes em alvenaria;
- Paredes
  - ✓ Paredes em divisórias de Eucatex da linha EUCAPLAC UV, cor Carvalho Maioca, PD=2,8m, nos locais indicados no projeto arquitetônico;
  - ✓ Parede em alvenaria rebocada com fundo selador, emassamento de massa PVA 02 demãos, lixamento e pintura látex PVA com acabamento acetinado na cor branco neve 02 demãos nas paredes indicadas no projeto arquitetônico;
- Teto:
  - ✓ Forro em PVC liso branco, régua de 20cm de largura, PD=2,80m;
- Esquadrias:

### OBRAS E REFORMAS

- ✓ Fornecimento e instalação de 06 (seis) portas para divisória (80x210cm) de Eucatex da linha EUCAPLAC UV, cor Carvalho Maioca, e batedor de porta em alumínio;
  - ✓ Fornecimento e instalação de 06 (seis) janelas de correr com uma folha móvel e uma fixa em vidro temperado 8mm com grade de ferro pintado na cor branca - (150x50/170cm);
- 
- Climatização:
    - ✓ Instalação de 06 (seis) ares-condicionados split de 12.000 Btu's;

### 5.0 ASSESSORES E ADMINISTRATIVO

- Piso/Rodapé/Soleira:
  - ✓ Assentamento de piso cerâmico PEI 04 (63x63cm) na cor branca com argamassa tipo ACI e rejuntamento na cor cinza platina com espaçamento de 2 mm;
  - ✓ Colocação de rodapé em cerâmica esmaltada igual à do piso, com altura de 7 cm nas paredes em alvenaria;
- Paredes
  - ✓ Paredes em divisórias de Eucatex da linha EUCAPLAC UV, cor Carvalho Maioca, PD=2,8m, nos locais indicados no projeto arquitetônico;
  - ✓ Parede em alvenaria rebocada com fundo selador, emassamento de massa PVA 02 demãos, lixamento e pintura látex PVA com acabamento acetinado na cor branco neve 02 demãos nas paredes indicadas no projeto arquitetônico;
- Teto:
  - ✓ Forro em PVC liso branco, régua de 20cm de largura, PD=2,80m;
- Esquadrias:

### OBRAS E REFORMAS

- ✓ Fornecimento e instalação de 02 (duas) portas para divisória (80x210cm) de Eucatex da linha EUCAPLAC UV, cor Carvalho Maioca, e batedor de porta em alumínio;
  - ✓ Fornecimento e instalação de 04 (quatro) janelas de correr com uma folha móvel e uma fixa em vidro temperado 8mm com grade de ferro pintado na cor branca - (150x50/170cm);
- Climatização:
    - ✓ Instalação de 01 (um) ar-condicionado split de 24.000 Btu's (assessores)
    - ✓ Instalação de 01 (um) ar-condicionado split de 18.000 Btu's (administrativo)

### 6.0 SALA DE CONCILIAÇÃO E SALA DE REUNIÃO

- Piso/Rodapé/Soleira:
  - ✓ Assentamento de piso cerâmico PEI 04 (63x63cm) na cor branca com argamassa tipo ACI e rejuntamento na cor cinza platina com espaçamento de 2 mm;
  - ✓ Colocação de rodapé em cerâmica esmaltada igual à do piso, com altura de 7 cm nas parede em alvenaria;
- Paredes
  - ✓ Paredes em divisórias de Eucatex da linha EUCAPLAC UV, cor Carvalho Maioca, PD=2,8m, nos locais indicados no projeto arquitetônico;
  - ✓ Parede em alvenaria rebocada com fundo selador, emassamento de massa PVA 02 demãos, lixamento e pintura látex PVA com acabamento acetinado na cor branco neve 02 demãos nas paredes indicadas no projeto arquitetônico;
- Teto:
  - ✓ Forro em PVC liso branco, régua de 20cm de largura, PD=2,80m;
- Esquadrias:

## OBRAS E REFORMAS

- ✓ Fornecimento e instalação de 02 (duas) portas para divisória (80x210cm) de Eucatex da linha EUCAPLAC UV, cor Carvalho Maioca, e batedor de porta em alumínio;
- ✓ Fornecimento e instalação de 02 (duas) janela de correr com uma folha móvel e uma fixa em vidro temperado 8mm com grade de ferro pintado na cor branca - (150x50/170cm);
- Climatização:
  - ✓ Instalação de 02 (dois) ares-condicionados split de 12.000 Btu's;

### 7.0 SALA TÉCNICA E ARQUIVO

- Piso/Rodapé/Soleira:
  - ✓ Assentamento de piso cerâmico PEI 04 (63x63cm) na cor branca com argamassa tipo ACI e rejuntamento na cor cinza platina com espaçamento de 2 mm;
  - ✓ Colocação de rodapé em cerâmica esmaltada igual à do piso, com altura de 7 cm nas parede em alvenaria;
- Paredes
  - ✓ Paredes em drywall standard, com juntas em fita de papel para drywall nas paredes e fita telada para os cantos, com fundo selador, emassamento de massa PVA 02 demãos, lixamento e pintura látex pva com acabamento acetinado na cor branco neve 02 demãos nas paredes indicadas no projeto arquitetônico;
  - ✓ Parede em alvenaria rebocada com fundo selador, emassamento de massa PVA 02 demãos, lixamento e pintura látex PVA com acabamento acetinado na cor branco neve 02 demãos nas paredes indicadas no projeto arquitetônico;
- Teto:
  - ✓ Forro em PVC liso branco, régua de 20cm de largura, PD=2,80m;
- Esquadrias:

## OBRAS E REFORMAS

- ✓ Fornecimento e instalação de 02 (duas) portas para divisória (80x210cm) de Eucatex da linha EUCAPLAC UV, cor Carvalho Maioca, e batedor de porta em alumínio;
- ✓ Fornecimento e instalação de 01 (uma) janela de correr com uma folha móvel e uma fixa em vidro temperado 8mm com grade de ferro pintado na cor branca - (150x50/170cm);
- Climatização:
  - ✓ Instalação de 01 (um) ar-condicionado split de 9.000 Btu's;

### 8.0 COPA E D.M.L

- Piso/Rodapé/Soleira:
  - ✓ Assentamento de piso cerâmico PEI 04 (63x63cm) na cor branca com argamassa tipo ACI e rejuntamento na cor cinza platina com espaçamento de 2 mm;
  - ✓ Colocação de rodapé em cerâmica esmaltada igual à do piso, com altura de 7 cm;
- Paredes
  - ✓ Paredes em drywall standard, com juntas em fita de papel para drywall nas paredes e fita telada para os cantos com emassamento com massa PVA 02 (duas) demãos e pintura PVA látex na cor branco neve 02 (duas) demãos;
- Teto:
  - ✓ Forro em PVC liso branco, régua de 20cm de largura, PD=2,80m;
- Esquadrias:
  - ✓ Fornecimento e instalação de 02 (dois) kits de porta de madeira para drywall (0.80 x2.10), completa, com acabamento liso na cor branca (porta, batente, alisares), dobradiças, fechaduras e batedor de porta em alumínio;
  - ✓ Fornecimento e instalação de 02 (duas) janelas de correr com uma folha móvel e uma fixa em vidro temperado 8mm com grade de ferro pintado na cor branca - (150x100/110cm);



## OBRAS E REFORMAS

- Louças, Metais e Acessórios
  - ✓ Fornecimento e instalação de pia em granito cinza andorinha com 1 cuba inox, e torneira de bancada cromada.



Referência de pia de granito  
com 1 cuba inox



Referência de torneira de  
bancada cromada

- ✓ Fornecimento e instalação de 01 armário, localizado embaixo da pia da cozinha, em MDF branco (0.55x1.20x 0.75) com puxadores em alumínio e 01 prateleira internamente.



Referência armário da pia

- ✓ Fornecimento e instalação de 03 (três) prateleiras (270x30cm), 03 (três) prateleiras (200x30cm) e 03 (três) prateleiras (110x30cm), todas em MDF (e=3cm) branco fixadas com mão francesa em ferro pintado na cor branca;



## OBRAS E REFORMAS



Referência prateleira

- ✓ Fornecimento e instalação de porta toalha de prato com acabamento cromado;



Referência de porta toalha de  
prato cromado

### 9.0 WC FEMININO E WC MASCULINO (RECEPÇÃO)

- Piso/Rodapé/Soleira
  - ✓ Assentamento de piso cerâmico PEI 04 antiderrapante (63x63cm) na cor branca com argamassa tipo ACI e rejuntamento na cor cinza platina com espaçamento de 2 mm;
  - ✓ Fornecimento e instalação de 02 (duas) soleiras em granito cinza andorinha (74X15cm) espessura 2 cm.
- Parede
  - ✓ Execução de revestimento cerâmico (43x63cm) na cor branca, com rejuntamento na cor cinza platina com espaçamento de 2 mm nas parede de alvenaria e de DRYWALL RU;
  - ✓ Fornecimento e instalação de cantoneira metálica branca para acabamento das quinas de parede;
- Teto

## OBRAS E REFORMAS

- ✓ Forro em PVC liso branco, régua de 20cm de largura, PD=2,80m;
- Esquadrias
  - ✓ Fornecimento e instalação de uma 02 (duas) porta de giro (70x210cm) laminada em esquadria de alumínio branco e batedor de porta em alumínio;
  - ✓ Fornecimento e instalação de 02 (duas) janelas maximar com vidro temperado 8mm com grade de ferro pintado na cor branca -(60x50/170cm);
- Louças, Metais e Acessórios
  - ✓ Fornecimento e instalação de 02 (duas) bacias sanitárias com caixa acoplada e 02 (dois) assento sanitário na cor branca, 02 (dois) lavatório suspenso na cor branca com 02 (duas) torneira de mesa cromada, 02 (dois) dispenser para papel toalha e sabonete líquido na cor branca e 02 (duas) papeleira metálica com tampa acrílica.
  - ✓ Fornecimento e instalação de registros de gaveta com acabamento cromado;



Referência de bacia sanitária  
com caixa acoplada



Referência de assento sanitário

## OBRAS E REFORMAS



Referência de torneira de  
mesa cromada



Referência de lavatório  
suspense



Referência de dispenser para papel toalha e  
sabonete líquido



Referência de papeleira  
metálica cromada



Referência de registro gaveta  
cromado

## OBRAS E REFORMAS

### 10. WC FEMININO E WC MASCULINO (SERVIDORES)

- Piso/Rodapé/Soleira
  - ✓ Assentamento de piso cerâmico PEI 04 antiderrapante (63x63cm) na cor branca com argamassa tipo ACI e rejuntamento na cor cinza platina com espaçamento de 2 mm;
  - ✓ Fornecimento e instalação de 02 (duas) soleiras em granito cinza andorinha (74X15cm) espessura 2 cm.
- Parede
  - ✓ Execução de revestimento cerâmico (43x63cm) na cor branca, com rejuntamento na cor cinza platina com espaçamento de 2 mm nas parede de alvenaria e de DRYWALL RU;
  - ✓ Fornecimento e instalação de cantoneira metálica branca para acabamento das quinas de parede;
  - ✓ Fornecimento e instalação de divisórias em granito cinza andorinha h=1,90m com portas em alumínio anodizado branco (60x170cm) incluindo ferragens e acessórios completos para instalação;
- Teto
  - ✓ Forro em PVC liso branco, régua de 20cm de largura, PD=2,80m;
- Esquadrias
  - ✓ Fornecimento e instalação de uma 02 (duas) portas de giro (70x210cm) laminada em esquadria de alumínio branco e batedor de porta em alumínio;
  - ✓ Fornecimento e instalação de 02 (duas) janelas de correr com uma folha móvel e uma fixa em vidro temperado 8mm com grade de ferro pintado na cor branca - (150x50/170cm);
- Louças, Metais e Acessórios
  - ✓ Fornecimento e instalação de 06 (seis) bacias sanitárias com caixa acoplada e 06 (seis) assentos sanitário na cor branca;
  - ✓ Fornecimento e instalação de 04 (quatro) torneiras de mesa cromada bica alta, 02 (dois) dispenser para papel toalha e sabonete líquido na cor branca e 06 (seis) papeleiras metálicas com tampa acrílica;
  - ✓ Fornecimento e instalação de 02 (duas) bancadas em granito

### OBRAS E REFORMAS

- (e=3cm) cinza andorinha (150x45cm), com rodamão (9cm) com duas cubas de embutir oval branca (40x30cm);
- ✓ Fornecimento e instalação de espelho (e=3mm) retangular (70x150cm);
  - ✓ Fornecimento e instalação de registros de gaveta com acabamento cromado;



Referência de bacia sanitária com caixa acoplada



Referência de assento sanitário



Referência de torneira de mesa bica alta cromada



Referência de bancada com cuba de embutir oval

## OBRAS E REFORMAS



Referência de dispenser para papel toalha e  
sabonete líquido



Referência de papeleira  
metálica cromada



Referência de registro gaveta  
cromado

### 11. WC PNE

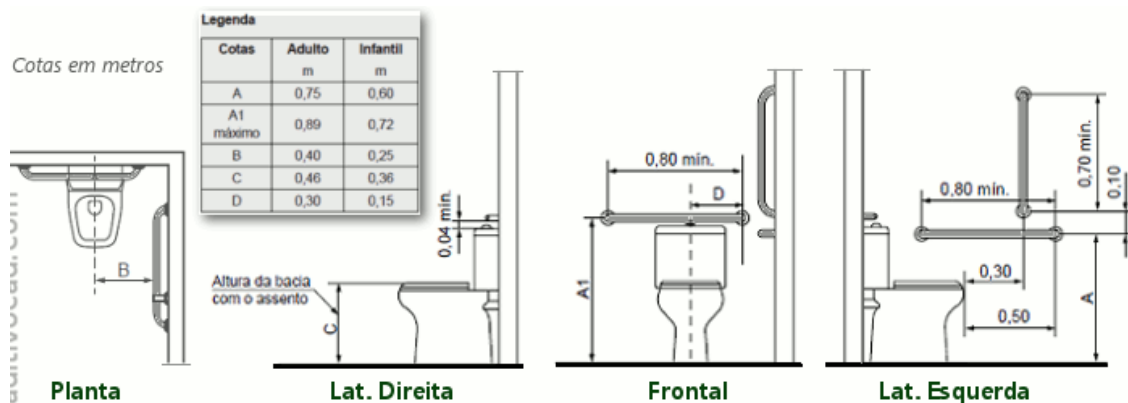
- Piso/Rodapé/Soleira
  - ✓ Assentamento de piso cerâmico PEI 04 antiderrapante (63x63cm) na cor branca com argamassa tipo ACI e rejuntamento na cor cinza platina com espaçamento de 2 mm;
  - ✓ Fornecimento e instalação de 01 (uma) soleira em granito cinza andorinha (94X15cm) espessura 2 cm.
- Parede
  - ✓ Execução de revestimento cerâmico (43x63cm) na cor branca, com rejuntamento na cor cinza platina com espaçamento de 2 mm;
  - ✓ Fornecimento e instalação de cantoneira metálica branca para acabamento das quinas de parede;

## OBRAS E REFORMAS

- Teto
  - ✓ Forro em PVC liso branco, régua de 20cm de largura, PD=2,80m;
- Louças e Metais
  - ✓ Fornecimento e instalação de bacia sanitária para PNE sem abertura, com caixa acoplada e assento sanitário na cor branca, 03 barras de apoio reta em inox, sendo 02 de 80cm e 01 de 70cm, lavatório suspenso branco com barra de apoio inox, torneira de mesa cromada, dispenser para papel toalha e sabonete líquido na cor branca e papeleira metálica cromada com tampa acrílica.
  - ✓ Fornecimento e instalação de registros de gaveta com acabamento cromado;



Referência barra de apoio





## OBRAS E REFORMAS

Dimensões para instalação das barras metálicas próximas à bacia sanitária, referência NBR 9050/2015



Referência de bacia sanitária com caixa acoplada e assento sanitário



Referência de papeleira  
metálica cromada



Referência de dispenser para papel toalha e  
para sabonete líquido



Referência de lavatório  
suspense



Referência de barra de apoio  
para lavatório

## OBRAS E REFORMAS



Referência de gaveta  
cromado



Referência de torneira de  
mesa cromada

- Esquadrias
  - ✓ Fornecimento e instalação de uma 02 (duas) porta de giro (90x210cm) laminada em esquadria de alumínio branco e batedor de porta em alumínio;
  - ✓ Fornecimento e instalação de 01 (uma) janela maximar com vidro temperado fosco 8mm com grade de ferro pintado na cor branca -(60x50/170cm);

### 12.0 REDE DE LÓGICA E TELEFONE

- Todas mesas com previsão de ponto lógico para cada computador, utilizar cabo CAT5E, com padrão de clipagem A;
- Utilizar mesmo cabeamento para telefone;
- Prever ponto de lógica cabo CAT5E para TV na recepção;
- Prever cabeamento para CFTV;

### 13.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- Todas as salas com previsão de tomada para ar condicionado 20A;
- Todas as mesas com previsão de tomada dupla 20A;
- Luminárias de sobrepor, calha branca 40W com duas lâmpadas de LED, luz branca para áreas internas;
- Prever fornecimento e instalação de luminárias de emergência conforme projeto de iluminação;

### 14.0 INSTALAÇÃO AR CONDICIONADO

- Prever infraestrutura da tubulação frigorígena e mão de obra de instalação dos ares- condicionados tipo Split em cada ambiente, conforme tabela abaixo:

### OBRAS E REFORMAS

FÓRUM		
LOCAL	QTDE	POTÊNCIA (BTU'S)
RECEPÇÃO	1	60.000
ESTAGIÁRIO GRADUAÇÃO	1	24.000
ESTAGIÁRIO PÓS	1	24.000
ADMINISTRATIVO	1	12.000
DEFENSOR 1,2,3,4,5,6	6	12.000
ASSESSORES	1	24.000
ADMINISTRATIVO	1	18.000
CONCILIAÇÃO	1	12.000
REUNIÃO	1	12.000
SALA TÉCNICA	1	9.000

#### 15.0 SINALIZAÇÃO TÁTIL

- Fornecimento e instalação de piso tátil alerta e direcional (25x25cm) na cor azul conforme projeto arquitetônico.

**Nayanne Barros Feques**  
Assessora de Obras e Reformas  
Mat. 2744142